

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 6-я Станционная, 35 на 01.01.2022 г.
 Текущий ремонт = 3463,91 м² (площадь жилых помещений) * 2,38 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 98 929,27 руб.
 Текущий ремонт = 79,20 м² (площадь нежилых помещений) * 2,38 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 2 261,95 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2021 год			Текущий ремонт		
Задолженность населения на 01.01.2022 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2021 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.
				использования общего имущества		
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
94 640,19руб.	- 84 059,94 руб.	101 191,22 руб.	99 874,78 руб.	4 800,00 руб.	49 999,46 руб.	-29 384,62 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2021 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,6	693,75
Февраль	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,6	4 684,09
Март	Теплоизоляция железобетонного перекрытия в тех. подвале (ка. № 41)	м3	0,24	
Март	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	1,4	1 847,08
Июнь	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по сносу деревянного столаба на придомовой территории (детской игровой площадке)	час	1,0	4 287,50
Июнь	Услуги спец. техники (гидродинамической машины) при проведении работ по прочистке (промывке) выпуска канализации	услуга	1	
Июль	Прокладка кабеля системы электроснабжения в тех. подвале	м	30,0	
Июль	Смена участковых стоек системы канализации (ка. № 9, 13)	м	3,5	16 762,25
Июль	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	4	
Август	Смена участковых стоек системы канализации (ка. № 12, 16)	м	2,3	2 636,43
Сентябрь	Смена участковых стоек системы канализации (ка. № 12)	м	0,8	
Сентябрь	Врезка стоек в магистральные трубопроводы системы отопления в тех. подвале (ка. № 41)	шт	3	
Сентябрь	Установка распределительных коробок на системе электроснабжения в подвале № 1, в тех. подвале	шт	2	17 288,36
Сентябрь	Снос деревьев на придомовой территории у подъезда № 1	шт	1	
Октябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	3,0	1 800,00
Итого:				49 999,46

Директор ООО «КТИИС»



М.А. Баранов